

РЕШЕНИЕ

от 13.09.2022г

№ 9/1

Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Стрельношироковского сельского поселения Дубовского муниципального района Волгоградской области.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Стрельношироковского сельского поселения Дубовского муниципального района, Совет депутатов Стрельношироковского сельского поселения Дубовского муниципального района р е ш и л:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Стрельношироковского сельского поселения Дубовского муниципального района.

2. Решение Совета депутатов от 25.06.2007г. № 4/1 «Об утверждении положения «О порядке распоряжения и управления имуществом, находящимся в собственности Стрельношироковского сельского поселения» признать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Стрельношироковского
сельского поселения:

Н.Я. Картунова

Заместитель Председателя Совета
депутатов Стрельношироковского
сельского поселения:

Н.И. Орешкин

Утверждено
решением Совета депутатов
Стрельношироковского
сельского поселения

от 13.09.2022г. № 9/1

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТЬЮ СТРЕЛЬНОШИРОКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ДУБОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Статья 1. Сфера действия настоящего Положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок управления и распоряжения муниципальной собственностью Стрельношироковского сельского поселения Дубовского муниципального района, порядок реализации полномочий собственника органами местного самоуправления Стрельношироковского сельского поселения Дубовского муниципального района и определяет их компетенцию в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью Стрельношироковского сельского поселения Дубовского муниципального района.

2. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, связанные с управлением и распоряжением земельными участками, водными объектами и иными природными ресурсами, жилищным фондом Стрельношироковского сельского поселения Дубовского муниципального района, с принятием и исполнением бюджета Стрельношироковского сельского поселения Дубовского муниципального района.

**Статья 2. Правовая основа управления и распоряжения муниципальной
собственностью Стрельношироковского сельского поселения Дубовского
муниципального района.**

Управление и распоряжение муниципальной собственностью Стрельношироковского сельского поселения Дубовского муниципального района осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», иными федеральными законами, нормативными актами Российской Федерации, нормативными актами Волгоградской области, Уставом Стрельношироковского сельского поселения, настоящим Положением и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Стрельношироковского сельского поселения.

Статья 3. Реализация полномочий собственника Стрельношироковского сельского поселения.

1. Полномочия собственника в отношении муниципальной собственности принадлежат Стрельношироковскому сельскому поселению.

2. Администрация Стрельношироковского сельского поселения согласно уставу Стрельношироковского сельского поселения от имени Стрельношироковского сельского поселения своими действиями приобретают и осуществляют имущественные, а также неимущественные права и обязанности, выступают в суде в соответствии с их компетенцией, установленной Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативными правовыми актами, Уставом Стрельношироковского сельского поселения, настоящим Положением, иными нормативными правовыми актами Стрельношироковского сельского поселения.

3. Отдельные функции по реализации полномочий собственника от имени органов местного самоуправления могут осуществляться их отраслевыми (функциональными) структурными подразделениями, действующими на основании положений о них и иных правовых актов Стрельношироковского сельского поселения.

Статья 4. Полномочия Совета депутатов Стрельношироковского сельского поселения по управлению и распоряжению муниципальной собственностью

1. К полномочиям Совета депутатов Стрельношироковского сельского поселения в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью относится:

1.1. Определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

1.2. Определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий.

1.3. Утверждение перечней объектов муниципального имущества, при разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными районами, поселениями и городскими округами.

1.4. Принятие решения о создании муниципального унитарного предприятия, о реорганизации или ликвидации муниципального унитарного предприятия в порядке, установленном законодательством, назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов муниципального унитарного предприятия.

1.5. Согласование создания филиалов и открытия представительств муниципального унитарного предприятия.

1.6. Определение случаев проведения обязательной ежегодной аудиторской проверки независимым аудитором бухгалтерской отчетности муниципального унитарного предприятия.

1.7. Принятие решения о проведении аудиторских проверок муниципального унитарного предприятия, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг.

1.8. Согласование участия муниципального унитарного предприятия в иных юридических лицах.

1.9. Принятие решения о приобретении имущества в муниципальную собственность.

1.10. Принятие решения о приватизации муниципального имущества.

1.11. Утверждение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества.

1.12. Определение порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества.

1.13. Установление порядка голосования победителя конкурса в органах управления открытого акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью по акциям или долям в уставном капитале общества, до перехода к нему права собственности на акции открытого акционерного общества или долю в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, приобретенные им на конкурсе, по вопросам, указанным в пункте 19 статьи 20 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.14. Установление порядка разработки и утверждения условий конкурса, порядка контроля за их исполнением и порядка подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий в соответствии с законодательством о приватизации.

1.15. Принятие решений о внесении муниципального имущества, а также исключительных прав в качестве вклада в уставные капиталы открытых акционерных обществ в соответствии с законодательством о приватизации.

1.16. Установление порядка управления находящимися в муниципальной собственности акциями открытых акционерных обществ, долями в обществах с ограниченной ответственностью, созданных в процессе приватизации.

1.17. Принятие решения о создании юридических лиц, о внесении имущества, находящегося в муниципальной собственности, в оплату уставного капитала юридических лиц, создаваемых с участием муниципального образования в случаях и порядке, установленных федеральным законодательством.

1.18. Утверждение перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.19. Установление порядка формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям муниципального имущества религиозного назначения.

1.20. Принятие решения о передаче муниципального имущества в муниципальную собственность иных муниципальных образований, в собственность Волгоградской области, в федеральную собственность.

1.21. Принятие решения о принятии в муниципальную собственность имущества, находящегося в муниципальной собственности иных муниципальных образований, в собственности Волгоградской области, в федеральной собственности.

2. Совет депутатов Стрельношироковского сельского поселения осуществляет иные полномочия по управлению и распоряжению муниципальной собственностью, возложенные на него действующим законодательством.

Статья 5. Полномочия администрации Стрельношироковского сельского поселения по управлению и распоряжению муниципальной собственностью

1. К полномочиям администрации Стрельношироковского сельского поселения в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью относится:

1.1. Установление порядка принятия решения о создании некоммерческой организации в результате ее учреждения в отношении муниципальных бюджетных или казенных учреждений.

1.2. Установление порядка утверждения устава и порядка внесения изменений в устав муниципального бюджетного или казенного учреждения.

1.3. Установление порядка принятия решения о реорганизации и проведения реорганизации муниципальных бюджетных или казенных учреждений, если иное не установлено актом Правительства Российской Федерации.

1.4. Установление порядка изменения типа бюджетного учреждения в целях создания казенного учреждения, а также изменения типа казенного учреждения в целях создания бюджетного учреждения.

1.5. Принятие решения о создании автономного учреждения на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности.

1.6. Установление порядка осуществления органами местного самоуправления функций и полномочий учредителя автономного учреждения, созданного на базе имущества, находящегося в собственности муниципального образования, если иное не установлено федеральными законами или нормативным правовым актом Президента Российской Федерации.

1.7. Определение перечня муниципальных автономных учреждений, тип которых не подлежит изменению.

1.8. Установление порядка принятия решения о ликвидации муниципального учреждения и ликвидация муниципального учреждения.

1.9. Определение порядка формирования муниципального задания и порядка финансового обеспечения выполнения этого задания в отношении муниципальных бюджетных учреждений.

1.10. Определение условий и порядка формирования муниципального задания и порядка финансового обеспечения выполнения этого задания в отношении автономных учреждений, созданных на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности.

1.11. Установление порядка осуществления муниципальными бюджетными учреждениями и муниципальными автономными учреждениями полномочий органа местного самоуправления по исполнению публичных обязательств перед физическим лицом, подлежащих исполнению в денежной форме, и порядка финансового обеспечения их осуществления.

1.12. Установление порядка определения видов особо ценного движимого имущества автономных или бюджетных учреждений, которые созданы на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности.

1.13. Установление порядка определения перечней особо ценного движимого имущества в отношении автономных учреждений, которые созданы на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности.

1.14. Утверждение перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям.

1.15. Установление порядка осуществления контроля за деятельностью муниципальных бюджетных и казенных учреждений.

1.16. Установление порядка осуществления контроля за деятельностью автономных учреждений, созданных на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности.

1.17. Определение официальных печатных изданий и официальных сайтов в сети «Интернет», в которых публикуются акты, об утверждении плана (программы) приватизации муниципального имущества, решения об условиях приватизации муниципального имущества, информационные сообщения о продаже указанного имущества и об итогах его продажи.

1.18. Утверждение бухгалтерской отчетности и отчетов муниципального унитарного предприятия.

1.19. Осуществление контроля за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего муниципальному унитарному предприятию имущества.

1.20. Осуществление контроля за деятельностью муниципального унитарного предприятия.

1.21. Утверждение показателей экономической эффективности деятельности муниципального унитарного предприятия и контроль за их выполнением.

1.22. Установление порядка определения состава имущества, закрепляемого за муниципальным унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления, а также порядка утверждения устава муниципального унитарного предприятия и заключения контракта с его руководителем.

1.23. Доведение до муниципального казенного предприятия обязательных для исполнения заказы на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения муниципальных нужд.

1.24. Осуществление функций и полномочий учредителя муниципальных унитарных предприятий и прав собственника, закрепленного за ними муниципального имущества установленным действующим законодательством и не предусмотренных настоящим Положением.

1.25. Закрепление муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями.

1.26. Изъятие имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, в установленных действующим законодательством случаях.

1.27. Составление перечней объектов муниципального имущества, при разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между муниципальными районами, поселениями и городскими округами.

1.28. Передача и принятие имущества, подписание передаточного акта в связи с разграничением полномочий между органами государственной власти и органами местного самоуправления.

1.29. Отчуждение объектов муниципального имущества в порядке, предусмотренном законодательством о приватизации.

1.30. Определение порядка планирования приватизации муниципального имущества.

1.31. Определение порядка оплаты имущества, находящегося в муниципальной собственности, в процессе его приватизации.

1.32. Ведение реестра муниципального имущества в порядке, установленном законодательством.

1.33. Осуществление от имени муниципального образования прав участника (акционера) юридических лиц, в уставных капиталах которых имеются доли (вклады, акции), находящиеся в муниципальной собственности, и представление

интересов муниципального образования в органах управления и контроля таких юридических лиц.

1.34. Подготовка предложений о включении муниципального недвижимого имущества религиозного назначения в план передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения.

2. Администрации Стрельношироковского сельского поселения осуществляет иные полномочия по управлению и распоряжению муниципальной собственностью, возложенные на нее действующим законодательством.

Статья 6. Полномочия главы Стрельношироковского сельского поселения по управлению и распоряжению муниципальной собственностью

1. К полномочиям главы Стрельношироковского сельского поселения в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью относится:

1.1. Определение целей, предмета, видов деятельности муниципального унитарного предприятия.

1.2. Определение порядка составления, утверждения и установления показателей планов (программы) финансово-хозяйственной деятельности муниципального унитарного предприятия.

1.3. Утверждение устава муниципального унитарного предприятия, внесение в него изменений, в том числе утверждение устава муниципального унитарного предприятия в новой редакции.

1.4. Принятие решения о реорганизации или ликвидации муниципального унитарного предприятия в порядке, установленном законодательством, назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов муниципального унитарного предприятия.

1.5. Формирование уставного фонда муниципального предприятия.

1.6. Назначение на должность руководителя муниципального унитарного предприятия, заключение, изменение и прекращение трудового договора с ним в соответствии с трудовым законодательством.

1.7. Согласование приема на работу главного бухгалтера муниципального унитарного предприятия, заключение, изменение и прекращение трудового договора с ним.

1.8. Согласование распоряжения муниципальным унитарным предприятием недвижимым имуществом и иным имуществом, в случаях установленных действующим законодательством.

1.9. Утверждение сметы доходов и расходов муниципального казенного предприятия.

1.10. Закрепление муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальным предприятием или на праве оперативного управления за муниципальным казенным предприятием.

1.11. Изъятие имущества, закрепленного за муниципальным казенным предприятием, в установленных действующим законодательством случаях.

1.12. Согласование заключения муниципальным учреждением сделок с принадлежащим ему на праве оперативного управления имуществом в случаях и порядке, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

1.13. Приобретение имущества в муниципальную собственность в порядке, установленном действующим законодательством.

1.14. Направление предложения от имени муниципального образования федеральному органу исполнительной власти, уполномоченным исполнительным органам государственной власти субъектов Российской Федерации о передаче

имущества из федеральной собственности и из собственности субъектов Российской Федерации в муниципальную собственность.

1.15. Направление предложения от имени муниципального образования федеральному органу исполнительной власти, уполномоченным исполнительным органам государственной власти субъектов Российской Федерации о передаче муниципального имущества в федеральную собственность и собственность субъектов Российской Федерации.

1.16. Определение порядка подведения итогов продажи муниципального имущества и порядка заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены в соответствии с законодательством о приватизации.

1.17. Распоряжение муниципальным имуществом (передача в аренду, безвозмездное пользование, залог, доверительное управление, концессию, т.д.), составляющим муниципальную казну и заключение соответствующих договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Глава Стрельношироковского сельского поселения осуществляет иные полномочия по управлению и распоряжению муниципальной собственностью, возложенные на него действующим законодательством.